Генеральному директору   
АО «КАВКАЗ.РФ»

А.А. Юмшанову

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о предоставлении в аренду земельных участков, находящихся  
в государственной и муниципальной собственности, для осуществления туристско-рекреационной деятельности**

от **Общества с ограниченной ответственностью «Эльбрус»** (далее – заявитель).

Адрес заявителя: 361605, Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский район, с. Терскол, ул. Азау, д. 1

Телефон (факс) заявителя: +7 (495) 111-11-11

Иные сведения о заявителе:

ОГРН 1234567890123

ИНН/КПП 1234567890/123456789

Расчетный (лицевой) счет № 12345678901234567890

Реквизиты банка: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ПАО СБЕРБАНК, г. СТАВРОПОЛЬ.

Корр. счет № 1234567890123456

БИК 123456789,

Прошу предоставить на праве аренды земельный участок, находящийся  
в государственной и муниципальной собственности для осуществления туристско-рекреационной деятельности на основании заключенного Соглашения об осуществлении туристско-рекреационной деятельности в особой экономической зоне, созданной на территориях Эльбрусского и Зольского муниципальных районов Кабардино-Балкарской Республики от 10 января 2023 г. № 1 со следующими требованиями и характеристиками:

1. Адрес: Российская Федерация, Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский р-н, с. Терскол, ул. Азау, д. 1.

Площадь: 100 кв. м

Кадастровый номер: 07:11:1500000:00.

Вид разрешенного использования: Для культурно-оздоровительных, туристических и спортивных целей.

Категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов.

Срок аренды: до 14 октября 2059 г.

На земельном участке находится объект недвижимости, находящийся в собственности ООО «Эльбрус» со следующими характеристиками:

1. Адрес: Российская Федерация, Кабардино-Балкарская Республика, Эльбрусский р-н, с. Терскол, ул. Азау, д. 1.

2. Площадь застройки: 90 кв. м.

Приложение:

1. Копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц на 8 л. в 1 экз.

2. Копия свидетельства о регистрации юридического лица на 1 л.  
в 1 экз.

3. Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на 25 л. в 1 экз.

4. Копия соглашения об осуществлении туристско-рекреационной деятельности в ОЭЗ на 30 л. в 1 экз.

5. Выписка о потребности в земельном участке из бизнес-плана, одобренного на заседании экспертного совета на 2 л. в 1 экз.

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | И.И. Иванов |

  «10» января 2023 г. М.П.